

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Obec Nadlice

956 32 Nadlice č. 39

IČO: 00310786

DIČ: 2021277995

Bankové spojenie: 3727-192/0200

Zastúpená: Ing. Peter Dubravický, starosta obce

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

Nájomca: Construction, s.r.o.

956 32 Nadlice č. 64

IČO: 31106064

DIČ: SK 2021284166

Bankové spojenie: 2627831501/1100

Zastúpená: Ľubomír Kováčik, konateľ. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom

registri Okresného súdu Trenčín, 19375/R

(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú podľa ustanovenia §3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov s následovným obsahom:

Čl. I

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Obecného úradu a Kultúrneho domu Nadlice, súpisné číslo 39, na pozemku parc. č. 14/1, vedený Správou katastra Partizánske, zapísaný na LV č. 495.
2. Bližšia identifikácia nebytového priestoru (výmera):
 - 10,00 x 4,20 = 42,00 m²
 - 5,30 x 2,70 = 14,31 m²
 - 5,30 x 2,80 = 14,84 m²
 - _____ 6,50 x 4,20 = 27,30 m²

Celkom **98,45 m²**
prenajatá plocha:

Čl. II

Účel nájmu

1. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory uvedené v Čl. I tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to za účelom **prevádzkovania súkromného pohostinstva.**

Čl. III

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od **1.3.2011** do **28.2.2013**. Zmluvu je možné na základe obojstranného súhlasu predĺžiť.